



COMUNE DI NAPOLI

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la CoesionePresidenza  
del Consiglio dei Ministri

PATTO per NAPOLI

ORIGINALE

Area Manutenzione

Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi

Area Programmazione della Mobilità

U.O.A. Coordinamento degli interventi per le  
infrastrutture, l'ambiente e il territorio diretti  
all'attuazione del Patto per Napoli

Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prot. n. 10 del 25 luglio 2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N.

364

OGGETTO: "PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di 'estrema urgenza' ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 e 9 per l'importo complessivo di €1 294 682,45

CUP: B65I17000050001

Il giorno 30 LUG. 2019 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la  
Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n. 10 Amministratori in carica:**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

**ASSESSORI(\*):**Enrico PANINI  
(Vicesindaco)

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Roberta Gaeta

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Gaetano DANIELE

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Carmine PISCOPO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Raffaele DEL GIUDICE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Ciro BORRIELLO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Mario CALABRESE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Laura MARMORALE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Annamaria PALMIERI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra CLEMENTE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Monica BUONANNO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza

Sindaco Luigi de MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune

Cinzia D'ORIANO

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Vice Segretario Generale

1

## La Giunta, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione

### Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali - nel settore delle infrastrutture - i seguenti:

- *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, scuole"*;

con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

### Considerato che:

lo "stato di salute" della maggior parte degli edifici scolastici comunali, prevalentemente quelli realizzati tra la fine degli anni '60 ed inizi degli anni '70, risulta compromesso dal degrado dei materiali costruttivi in primis del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari, dove la presenza di infiltrazioni a lungo andare comporta la corrosione delle barre di armatura poste all'interno dei travetti, che aumentando di spessore spingono sui laterizi, determinando il distacco di porzioni più o meno variabili di solaio sottostante nonché compromissione della tenuta dei cornicioni degli intonaci, e in taluni casi, compromissione degli impianti idrici ed elettrici;

La problematica evidenziata ha determinato in più circostanze l'inibizione all'uso degli spazi didattici comprese le palestre per motivi di tutela della pubblica e privata incolumità;

tali problematiche riguardano, tra l'altro, la tenuta degli elementi strutturali, con specifico riferimento ai solai latero-cementizi, rispetto ai quali con sempre maggior frequenza si verificano episodi di c.d. "sfondellamento", ovvero di caduta improvvisa di porzioni significative di intonaco e di laterizio dall'intradosso del solaio con conseguente pericolo di incolumità per gli utenti dei locali sottostanti;

Il Vice Segretario Generale



COMUNE DI NAPOLI

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



Presidenza  
del Consiglio dei Ministri



3

**Ritenuto che:**

se non trattate per tempo, le problematiche evidenziate possono determinare ulteriori inconvenienti di portata proporzionale al degrado strutturale della fabbrica scolastica;

il pericolo può essere mitigato mediante il controllo sistematico dell'integrità delle strutture, degli impianti e la realizzazione di interventi di manutenzione preventiva, consistenti in:

- realizzazione di nuova impermeabilizzazione, con totale sostituzione della guaina bituminosa all'estradosso del solaio di copertura;
- realizzazione di indagini locali, tese all'individuazione delle zone ammalorate costituenti pericolo per la pubblica incolumità;
- messa in sicurezza delle zone ammalorate all'intradosso del solaio individuando, tra i diversi sistemi offerti dal mercato, quello maggiormente idoneo a seconda del tipo di solaio ed in base alla valutazione del rischio specifico;
- interventi localizzati di rifacimento degli intonaci in imminente pericolo di crollo e risanamento delle armature soggette ad ossidazione ;
- ripristino della funzionalità degli spazi didattici mediante il ripristino manutentivo ovvero il rifacimento ex novo degli impianti idrici ed elettrici compromessi;
- Ripristino delle pavimentazioni sconnesse per degrado strutturale dei massetti

**Dato atto che:**

l'Assessore alla Scuola ed all'Istruzione, considerata l'estensione della problematica, che in taluni casi ha determinato finanche la inibizione di intere porzioni di fabbricato e, talvolta, dell'intero edificio scolastico, si è fatta promotrice di una serie di incontri tra il Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi, le Municipalità, i dirigenti scolastici e i loro RSPP al fine di concordare una strategia comune per far fronte alle questioni particolarmente critiche con interventi risolutivi;

nel corso di tali incontri è stato chiesto alle Municipalità di individuare le scuole ove, per fenomeni di imbibizione conclamatisi e mai risolti definitivamente, risulti più urgente procedere agli interventi di messa in sicurezza delle strutture scolastiche con interventi risolutivi in maniera durevole;

**Ritenuto che**

gli interventi in oggetto, come rappresentato dalle singole Municipalità, riguardano la messa in sicurezza degli edifici scolastici e che la problematica debba essere affrontata con il principio della "estrema urgenza" al fine di scongiurarne l'estensione ed evitare episodi critici comportanti danni alle strutture e pericolo per gli utenti.

Ricorrono pertanto i presupposti di cui all'art. 9 c. 1 del DL 133/14 convertito con modificazioni nella L. 164/2014 ( *estrema urgenza* ).

**Atteso che:**

con nota PG/2019/538068 del 19/06/2019 e seguenti trasmesse dal Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi è stato chiesto alle Municipalità di predisporre i progetti degli interventi di messa in sicurezza dei plessi scolastici e delle annesse palestre da finanziare con fondi risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la Città di Napoli;

le Municipalità interessate hanno individuato, tra gli edifici scolastici di competenza, i plessi scolastici sui quali intervenire sulla base delle criticità rilevate o precedentemente segnalate dai dirigenti scolastici e della conseguente urgenza degli interventi, con particolare riferimento ai criteri di

3

Il Vice Segretario Generale

scelta definiti nel corso degli incontri sopra richiamati ed hanno elaborato i relativi progetti di messa in sicurezza

sono stati redatti, pertanto, dalla Municipalità 2 e dalla Municipalità 9 i progetti definitivi/esecutivi relativi a n. 5 edifici scolastici secondo la seguente tabella riepilogativa, per l'importo complessivo di € 1.294.682,45:

**SCUOLE RICADENTI NELLE MUNICIPALITÀ 2-9**

Numero d'Ordine	Municipalità	Numero	nome della scuola con indirizzo	descrizione sintetica della tipologia di intervento	IMPORTO INTERVENTO
1	2	1	IC D'Aosta Scura - Plesso Paisiello di piazza Montecalvario n. 24	Rimozione dei vecchi manti impermeabili; Rimozione parziale dei massetti delle pendenze; Sostituzione dei bocchettoni; Rifacimento parziale dei massetti; Rettifica delle pendenze dei massetti in copertura; Rifacimento della guaina impermeabile; Verniciatura dei manti; Verifica dell'intradosso dei solai; Ripristino dei cornicioni e delle facciate esterne; Ripristino della facciate prospicienti il cortile interno	€ 297 078,78
2	2	2	I.C. Paolo Borsellino plesso Guacci Nobile in via M.Ciccone, 19	Rifacimento del manto impermeabile in copertura e opere connesse e successiva messa in sicurezza dell'intradosso dei solai	€ 233 257,18
Totale importo lavori Municipalità 2					€ 530 335,96
3	9	1	I.C. MAROTTA, via Adriano, 10	MESSA IN SICUREZZA FRONTALINI	€ 168 464,25
4	9	2	I.C. RUSSO, via V. Marrone	Impermeabilizzazione e massetto pendenze	€ 228 902,95
5	9	3	Scuola Massimo Troisi, via G. de Chirico - sede centrale	Ripristino funzionale della palestra di via de Chirico	€ 71 991,26
Totale importo lavori Municipalità 9					€ 469 358,46
Totale importo lavori					€ 999 694,42

per ciascun progetto sono stati prodotti gli elaborati tecnici, depositati presso il Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi ARMA 1082 e le singole municipalità.

A partire dall'importo lavori comunicato dalle municipalità interessate è stato poi definito il quadro economico complessivo come di seguito riportato :

Il Vice Segretario Generale

**Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2 - 9**

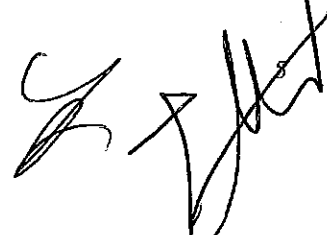
<b>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	
a1) importo lavori	€ 975.311,63
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 24.382,79
<b>PARZIALE LAVORI A MISURA</b>	
importo della manodopera	€ 273.087,26
<b>IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)</b>	<b>€ 999.694,42</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
b1) imprevisti	€ 29.990,83
b2) lavori in economia <i>IVA CONTRASIA</i>	€ 8.100,00
<b>b2 SPESE GENERALI</b>	
b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%]	€ 15.995,11
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11.996,33
<b>b3 IVA</b>	
b3.1 22% su a1)+a2)	€ 219.932,77
b3.2 22% su b1)	€ 6.597,98
Spese per cartellonistica	€ 1.500,00
Spese di gara	€ 500,00
<b>B totale somme a disposizione</b>	<b>€ 294.988,03</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 1.294.682,45</b>

**Dato atto che:**

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:

Il Vice Segretario Generale

- "Riqualificazione degli edifici pubblici: Scuole" per € 50.000.000,00;
- "Riqualificazione degli edifici pubblici: Edifici pubblici e strutture per € 25.000.000,00;

per quanto riguarda la validazione del progetto, essendo di importo inferiore a 1 milione di euro, si è provveduto con la validazione da parte del responsabile del procedimento così come previsto dall'art. 26 comma 6 lettera d) del Codice dei contratti;

**Ritenuto:**

che gli interventi di "**estrema urgenza**" sono finalizzati alla sicurezza degli edifici scolastici e che si possono, pertanto, approvare i progetti definitivi/esecutivi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, e altre opere da realizzarsi su n. 5 edifici scolastici delle municipalità 2 e 9 per un importo complessivo di € 1.294.682,45, redatti nel rispetto della normativa vigente;

**Dato atto che:**

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

**Ritenuto, inoltre, che:**

la spesa complessiva di € 1.294.682,45 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici - Scuole;

la spesa complessiva di € 1.294.682,45 trova copertura finanziaria, pertanto, sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

che il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi (ARMA 1082);

**Letti:**

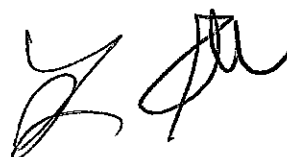
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota del Segretario Generale prot. PG/2019/602539 del 10/07/2019 avente ad oggetto lavori di somma urgenza e lavori di estrema urgenza;

**Ritenuto altresì** che ricorrono i motivi di "estrema urgenza" previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;

Gli allegati costituenti parte integrante della presenta proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 5 progressivamente numerate, firmate digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1082\_010\_001 (Relazione sintetica dell'intervento);

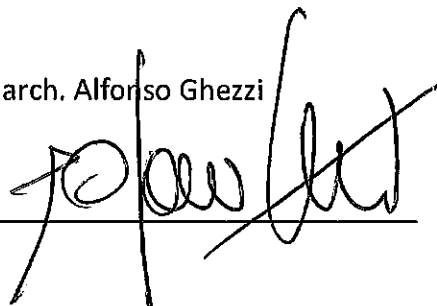
Il Vice Segretario Generale



La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

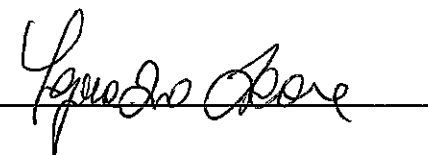
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e  
Impianti Sportivi

arch. Alfonso Ghezzi



Con voti UNANIMI,

PER Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi  
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio  
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -  
arch. Valeria Palazzo ARCH. IGNAZIO LEONE

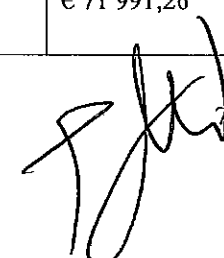


### DELIBERA

approvare i progetti definitivi/esecutivi di "estrema urgenza", predisposti dalle Municipalità 2  
9 per interventi urgenti e indifferibili di messa in sicurezza delle strutture verticali ed  
orizzontali, di impermeabilizzazione ed impiantistica, degli edifici scolastici nonché  
rifunionalizzazione degli spazi didattici inibiti all'uso comprese le palestre relativi agli edifici  
scolastici sopra menzionati per l'importo complessivo di € 1.294.682,45, come da seguente  
schema di ripartizione:

Numero d'Ordine	Municipalità	Numero	nome della scuola con indirizzo	descrizione sintetica della tipologia di intervento	IMPORTO INTERVENTO
1	2	1	IC D'Aosta Scura - Plesso Paisiello di piazza Montecalvario n. 24	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rimozione dei vecchi manti impermeabili;</li> <li>Rimozione parziale dei massetti delle pendenze;</li> <li>Sostituzione dei bocchettoni;</li> <li>Rifacimento parziale dei massetti;</li> <li>Rettifica delle pendenze dei massetti in copertura;</li> <li>Rifacimento della guaina impermeabile;</li> <li>Verniciatura dei manti;</li> <li>Verifica dell'intradosso dei solai;</li> <li>Ripristino dei cornicioni e delle facciate esterne;</li> <li>Ripristino della facciate prospicienti il cortile interno</li> </ul>	€ 297 078,78
2	2	2	I.C. Paolo Borsellino plesso Guacci Nobile in via M.Ciccone, 19	Rifacimento del manto impermeabile in copertura e opere connesse e successiva messa insicurezza dell'intradosso dei solai	€ 233 257,18
Totale importo lavori Municipalità 2					€ 530 335,96
3	9	1	I.C. MAROTTA, via Adriano, 10	MESSA IN SICUREZZA FRONTALINI	€ 168 464,25
4	9	2	I.C. RUSSO, via V. Marrone	Impermeabilizzazione e massetto pendenze	€ 228 902,95
5	9	3	Scuola Massimo Troisi, via G. de Chirico - sede	Ripristino funzionale della palestra di via de Chirico	€ 71 991,26

Il Vice Segretario Generale



COMUNE DI NAPOLI

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la CoesionePresidenza  
del Consiglio dei Ministri

PATTO per NAPOLI

	centrale	
Totale importo lavori Municipalità 9		€ 469 358,46
Totale importo lavori		€ 999 694,42

di approvare il seguente quadro economico riguardante gli interventi sopra riportati per l'importo complessivo di € 1.294.682,45:

**Intervento di riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle dieci Municipalità - Mun. 2 - 9**

<b>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	
a1) importo lavori	€ 975.311,63
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 24.382,79
<b>PARZIALE LAVORI A MISURA</b>	
importo della manodopera	€ 273.087,26
<b>IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)</b>	<b>€ 999.694,42</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
b1) imprevisti	€ 29.990,83
b2) lavori in economia <i>IVA COMPRESA</i>	€ 8.100,00
<b>b2 SPESE GENERALI</b>	
b2.1) Fondo per progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e Oneri riflessi [in misura del 80% del 2%]	€ 15.995,11
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11.996,33
<b>b3 IVA</b>	
b3.1 22% su a1)+a2)	€ 219.932,77
b3.2 22% su b1)	€ 6.597,98
Spese per cartellonistica	€ 1.500,00
Spese di gara	€ 500,00
<b>B totale somme a disposizione</b>	<b>€ 294.988,03</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 1.294.682,45</b>

dare atto che la spesa complessiva dell'intervento trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020.

dare atto altresì che il programma di interventi proposti fanno riferimento all'intervento complesso denominato "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - scuole inserito nel Patto per la città di Napoli nel settore strategico infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00."

- ☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

Il Vice Segretario Generale





FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



Presidenza  
del Consiglio dei Ministri



9

COMUNE DI NAPOLI

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e  
Impianti Sportivi e Responsabile Area Manutentiva

arch. Alfonso Ghezzi

PER

Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi  
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio  
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -

arch. Valeria Palazzo ARCH. IGNAZIO LEONE

L'Assessore all'Istruzione  
Annamaria Palmieri

Il Vice Segretario Generale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DEL 25/07/2019, AVENTE AD OGGETTO:

"PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di 'estrema urgenza' ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 e 9 per l'importo complessivo di €1 294 682,45

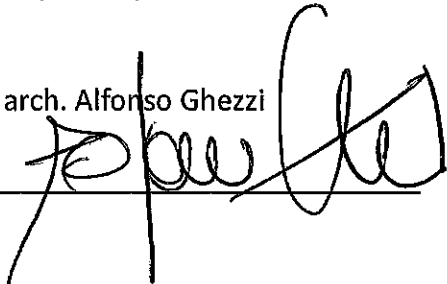
I Dirigenti del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi e dell'U.O.A. Coordinamento interventi per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio diretti all'attuazione del Patto per Napoli esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

### FAVOREVOLE

Addì,

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e  
Impianti Sportivi

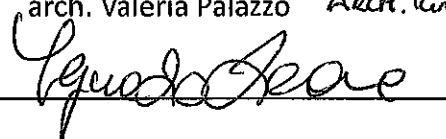
arch. Alfonso Ghezzi



PER

Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi  
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio  
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -

arch. Valeria Palazzo ARCH. CENZIO LEONE



Proposta pervenuta alla Area Ragioneria – Servizio Controllo Equilibri Finanziari il 26.6.2019  
e protocollata con il n. 13/625.....;

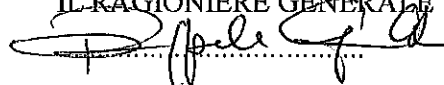
Il Dirigente del Servizio Controllo Equilibri Finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE ALLEGATO -



Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE





Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000,  
IN ORDINE ALLO SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N.  
10 DEL 25-07-2019 – (I3-425 DEL 26-07-2019) .**

FAVOREVOLE

Lo schema approva i progetti definitivi/esecutivi degli “Interventi di estrema urgenza ai sensi della legge 164/14 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 e 9”, per complessivi € 1.294.682,45, importo che trova idonea copertura nel Bilancio pluriennale 2019-2021, annualità 2020 al codice 01.05-2.02.01.09.019, capitolo 256150 art. 12.

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr. R. Grimaldi)

**Proposta di deliberazione del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi prot. 10 del 25.7.2019 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 30.7.2019 – SG 371**

**Osservazioni del Segretario Generale**

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare i progetti definitivi/esecutivi di estrema urgenza - predisposti delle Municipalità 2 e 9 - per interventi di messa in sicurezza delle strutture, di impermeabilizzazione ed impiantistica degli edifici scolastici, da finanziare nell'ambito dei fondi stanziati per il Patto per la città di Napoli.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso nei termini di *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"Favorevole. [...]"*.

I lavori di cui al provvedimento in oggetto vengono qualificati come di *"estrema urgenza"*. In proposito si richiama l'art. 9, comma 1, del D.L. 133/2014, convertito con L. 164/2014, in cui si prevede che *"costituisce "estrema urgenza", la situazione conseguente ad apposita ricognizione da parte dell'Ente interessato che certifica come indifferibili gli interventi, anche su impianti, arredi e dotazioni, funzionali: a) alla messa in sicurezza degli edifici scolastici di ogni ordine e grado e di quelli dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM), comprensivi di nuove edificazioni sostitutive di manufatti non rispondenti ai requisiti di salvaguardia della incolumità e della salute della popolazione studentesca e docente; [...]"*.

Attiene all'esclusiva competenza della dirigenza, in ragione della natura tecnico-gestionale delle valutazioni, la verifica della sussistenza dei presupposti per il ricorso alla procedura semplificata consentita dal richiamato art. 9 del D. L. 133/2014; in proposito, si ricorda che l'ANAC, con comunicato del 5.2.2015, ha precisato, fra l'altro, che *"[...] è necessario che le stazioni appaltanti [...] effettuino preventivamente la ricognizione volta a verificare la sussistenza delle condizioni per la dichiarazione di "estrema urgenza", certifichino come indifferibile l'intervento da realizzare con estrema urgenza e compilino le schede di rilevazione dei dati da inviare all'Autorità ai sensi dell'art. 7, comma 8 del Codice [...]"*.

Si richiamano, altresì:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *"Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"*;
- l'art. 216, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dettano disposizioni transitorie in materia di progettazione;
- l'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, in materia di programmazione dei lavori pubblici;
- gli artt. 24 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione definitiva;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: *"Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze."*, nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

**VISTO:**  
Il Sindaco

Il Vice Segretario Generale

Si ricorda che:

- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- nell'affidamento dei lavori in oggetto, ove ricorrano i presupposti derogatori della normativa sulla evidenza pubblica delle procedure di gara, dovranno essere, comunque, assicurati i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;
- attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, qualora confermato in sede deliberante;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di “favorevole” ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Vice Segretario Generale

VISTO:  
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 364 del 30/08/2019 composta da n. 14 pagine progressivamente numerate

☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.\*

\* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICESEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 02/08/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.